

Die Aufbau- und Entwicklungsgesellschaft Bad Neuenahr-Ahrweiler mbH koordiniert und realisiert als Tochtergesellschaft der Stadt wesentliche Maßnahmen für den Neu- und Wiederaufbau nach der Flutkatastrophe 2021.

Arbeiten Sie mit uns zusammen an einer sinnstiftenden Sache!

Zur Verstärkung unseres Teams ist zum nächstmöglichen Zeitpunkt die Position

Straßenbaumeister/-techniker / Bauüberwachung im Bereich Tiefbau (m/w/d)

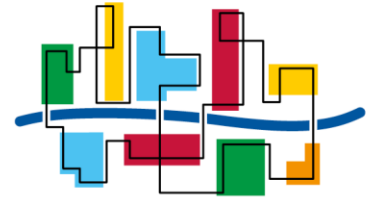
zu besetzen. Es handelt sich um eine unbefristete Vollzeitstelle (40 Stunden/ Woche), die grundsätzlich auch für Teilzeit geeignet ist.

Das Aufgabenfeld umfasst insbesondere:

- Objektüberwachung und Qualitätskontrolle während der Bauausführung von städtischen Straßen-, Tief- und Ingenieurbauprojekten
- Regelmäßige Baustellenbegehungen (auch bei schlechtem Wetter) mit Dokumentation der Feststellungen, Teilnahme an Baubesprechungen und Abstimmungen mit Bauunternehmen, Bauüberwachung und Oberbauleitung
- Eigenständige Durchführung von Kontrollaufmaßen, Plausibilitätsprüfung der von Auftragnehmern eingereichten Aufmaße sowie Vergleich mit den tatsächlichen Leistungsmengen vor Ort
- Qualitätssicherung durch Prüfung der Eigenüberwachung der beauftragten Bauunternehmen sowie Veranlassung und Kontrolle erforderlicher Fremdüberwachung, insbesondere im Asphalt-, Beton- und Fertigteilbau
- Prüfung von Leistungsverzeichnissen, Leistungsbeschreibungen und Ausführungsunterlagen auf technische Vollständigkeit, Plausibilität und mögliche Schwachstellen im Bauablauf oder der Baupraxis
- Begleitung der Bauausführung hinsichtlich Einhaltung der technischen und vertraglichen Vorgaben, Termine, Kosten und dokumentationspflichtigen Prüfungen
- Qualitätssicherung durch Kontrolle der Leistungen Dritter (z. B. Bauüberwachung und Oberbauleitung) im Auftrag des Bauherrn
- Mitwirkung bei Abnahmen und Teilabnahmen, Unterstützung bei der Feststellung und Verfolgung von Mängeln während der Bauausführung und der Gewährleistungszeit
- Erstellung von Baustellenprotokollen, Prüfberichten, Fotodokumentationen und Stellungnahmen zur internen Entscheidungsfindung und Qualitätssicherung

Das bringen Sie mit:

- Abgeschlossene Ausbildung zum **staatlich geprüften Bautechniker (m/w/d)**, **Straßenbaumeister (m/w/d)** oder vergleichbare Qualifikation; alternativ abgeschlossenes Studium im Bauingenieurwesen (Tief-, Straßen- oder Ingenieurbau)
- Mehrjährige einschlägige Berufserfahrung als Bauleiter, Polier oder Bauüberwacher im kommunalen Straßen-, Kanal- oder Ingenieurbau
- Fundierte Kenntnisse und sichere Anwendung der relevanten technischen Regelwerke (z. B. TL Asphalt-StB, ZTV Straßenbau, ZTV-ING, DIN 18300 ff.) sowie der VOB Teile B und C



- Praktische Erfahrung in der Beurteilung von Bauqualität, der Erkennung und Dokumentation von Mängeln sowie im Umgang mit Aufmaßen, Mengen- und Leistungsnachweisen
- Ausgeprägtes Verantwortungsbewusstsein, Durchsetzungsvermögen und eine strukturierte, sorgfältige Arbeitsweise
- Kommunikations- und Teamfähigkeit im Umgang mit Fachplanern, Auftragnehmern und internen Stellen
- Gute EDV-Kenntnisse in MS-Office Anwendungen
- Besitz einer gültigen Fahrerlaubnis der Klasse B
- Organisationsgeschick
- Hohe Leistungsbereitschaft, Belastbarkeit und Flexibilität
- Strukturierte, selbstständige und verantwortungsbewusste Arbeitsweise
- *Wünschenswert, jedoch nicht vorausgesetzt, sind Erfahrungen in der Zusammenarbeit mit öffentlichen Auftraggebern sowie Kenntnisse im Vergabe- und Vertragsrecht (VOB/A, VgV)*

Was wir Ihnen bieten:

- Mitarbeit in einem großen, engagierten Team mit verschiedenen Fachrichtungen
- Moderne Arbeitsplätze
- Möglichkeiten zur Fort- und Weiterbildung
- Leistungsgerechte Vergütung
- Vermögenswirksame Leistungen
- Arbeitgeberfinanzierte betriebliche Altersvorsorge
- Fahrradleasing
- Flexible Arbeitszeitgestaltung, Vereinbarkeit von Familie und Beruf
- 30 Tage Urlaub pro Jahr bei einer 5-Tage-Woche, 24. und 31. Dezember zusätzlich arbeitsfrei

Die Aufbau- und Entwicklungsgesellschaft Bad Neuenahr-Ahrweiler mbH begrüßt Bewerbungen aller Fachkräfte, unabhängig von Geschlecht, ethnischer, kultureller oder sozialer Herkunft, Alter, Religion, Weltanschauung, Behinderung oder sexueller Identität.

Wenn Sie Interesse daran haben, in unserem Team für eine gute Sache zu arbeiten, freuen wir uns über Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen, die Sie bitte unter Angabe Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins und Ihrer Gehalts- und Arbeitszeitvorstellungen per E-Mail (bewerbung@ag-bnaw.de) an Frau Schell, Fachbereich Personalwesen, richten.