

Жилищное пособие - Wohngeld

Жилая площадь часто дефицитна и дорога, особенно для семей. Вот почему уже более 40 лет существует жилищное пособие, которое может помочь малоимущим гражданам финансировать свои расходы на жилье. Жилищное пособие предоставляется в виде субсидии на арендную плату (для арендаторов) и субсидии (для владельцев жилья).

Реформа жилищных льгот с 1 января 2023 года

Реформа жилищных пособий, вступившая в силу 1 января 2023 года, является частью пакета помощи федерального правительства. Домохозяйствам с низкими доходами должны быть предоставлены большие льготы в связи с ростом стоимости жилья и электроэнергии.

Право на жилищное пособие зависит от числа учитываемых членов домохозяйства, арендной платы или финансовых расходов, которые необходимо принимать во внимание, и общего дохода членов домохозяйства.

В ходе реформы арендная плата без коммунальных услуг берётся в качестве основы для оценки жилищного пособия и затем дополняется расходами на отопление и климатической компонентой. Вместе с корректировкой общей формулы жилищного пособия это означает, с одной стороны, расширение круга лиц, имеющих право на получение пособия, а с другой стороны, заметное увеличение жилищного пособия.

Важно:

Лимит дохода рассчитывается индивидуально для каждого заявителя. В дополнение к общим требованиям, таким как арендная плата или финансовые обязательства, размер домохозяйства и общий доход, также играют роль личные финансовые расходы, и расходы, связанные с инвалидностью.

С другой стороны, получатели социальных пособий, таких как новое пособие Bürgergeld (ранее: «Hartz IV») или базовое обеспечение, не получают жилищного пособия. Здесь расходы на аренду включены в расчет потребности.

Заявление на получение жилищной субсидии должно быть подано в письменной форме.

Бланки заявлений можно получить в районной администрации или в городских и связанных с ними муниципальных администрациях, а также в муниципальной администрации Grafschaft, также их можно загрузить по ссылке Министерства финансов земли Рейнланд-Пфальц (Finanzamt - Wohngeld).

Дополнительную информацию о новом законе о жилищных льготах также можно найти здесь:

BMWSB

- Федеральное министерство жилищногостроительства, городского развития и строительства - BMWSB

Подробности о реформе жилищных пособий также можно найти в разделе часто задаваемых вопросов.

Важно:

В результате реформы федеральное правительство ожидает увеличения в три раза числа лиц, имеющих право на получение помощи. Кроме того, программы жилищных льгот еще предстоит привести в соответствие с новой правовой ситуацией. Районная администрация на это никак не влияет, так как это общегосударственная единая жилищная программа субсидий.

В связи с ожидаемым увеличением количества заявок время обработки значительно увеличится, особенно в первые несколько месяцев.

Информация о субсидии на отопление II

С помощью второй субсидии на расходы на отопление федеральное правительство освобождает получателей жилищных пособий, которые получали субсидии по крайней мере в одном из месяцев с сентября по декабрь 2022 года. Выплата запланирована на январь 2023 года. Единовременная субсидия в зависимости от количества человек составляет 415 евро для семьи из одного человека, 540 евро для семьи из двух человек и 100 евро для каждого дополнительного члена семьи.

Если жилищное пособие получено в указанный период, то ничего дополнительно делать не нужно. Дотация на отопление выплачивается автоматически. Отдельного заявления не требуется.